

Số: 764/TB-THADS

Lạng Giang, ngày 22 tháng 4 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 07/2023/KDTM-ST ngày 08/8/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 13/QĐ-CCTHADS ngày 02/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 15/4/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Do các bên đương sự không thoả thuận được về giá và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ tổ dân phố Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Thửa đất số 245, tờ bản đồ số 67, diện tích 248,5m<sup>2</sup> (trong đó diện tích đất ở 70m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 178,5m<sup>2</sup>), địa chỉ thửa đất tọa lạc tại thôn Chuông Vàng, xã Tân Hưng, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang. Được Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ĐĐ 472398, số vào sổ CS00800, cấp ngày 09/12/2021 cho ông Trần Thế Vinh và bà Lê Thị Toàn và được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lạng Giang chỉnh lý sang tên ông Trần Thế Vinh ngày 25/3/2022. Có tứ cạnh tiếp giáp như sau:

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương.....biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1 Hồ sơ đăng ký gồm: văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí...và các tài liệu có liên quan khác).

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 22/4/2024 đến hết ngày 25/4/2024

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Tổ dân phố Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Lạng Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Vũ Tuấn Anh**