

CỤC THI HÀNH DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PHAN THIẾT

Số: 399/TB - THADS

Phan Thiết, ngày 24 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 54/2023/DSST ngày 26/7/2023; số 66/2023/DSST ngày 07/9/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 193, 195/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2023, số 250, 252/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2023, số 274/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ – CCTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận. Địa chỉ: Khu phố 6, phường Phú Tài, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

1. Nhà, đất thuộc thửa đất số 116, tờ bản đồ số 10, diện tích 61,8 m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sốBH 661732, vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 09836 do UBND thành phố Phan Thiết cấp ngày 07/12/2011 cho ông Nguyễn Hồng Thái, bà Trần Thị Kim Chi địa chỉ nhà đất số 92 Từ Văn Tư, khu phố 01, phường Phú Trinh, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

2. Nhà, đất thuộc thửa đất số 122, tờ bản đồ số 30 theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở, hồ sơ gốc số 0155 của UBND tỉnh Bình Thuận cấp ngày 27/5/2020 cho bà Nguyễn Thị Hạnh, đăng ký chủ sở hữu do chuyển nhượng cho ông Nguyễn Hồng Thái từ ngày 03/10/2019 địa chỉ nhà đất số nhà M29 - Khu tập thể 36ha (nay là số 50 Lâm Đình Trúc), phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bình Thuận biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá; dịch vụ doanh nghiệp cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

3. Thông báo của Bộ Tài chính về việc điều chỉnh danh sách doanh nghiệp thẩm định giá và danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá tài sản hằng năm.

4. Văn bản, tài liệu chứng minh tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá; bảng tự chấm điểm các tiêu chí theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục thi hành án dân sự (tại phụ lục 1) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành.

Thời gian nộp hồ sơ: kể từ ngày 25 tháng 4 năm 2024 đến hết ngày 26 tháng 4 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: Khu phố 6, phường Phú Tài, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: Khu phố 6, phường Phú Tài, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Nơi nhận:

- Trang thông tin của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Đương sự;
- VKSND TP. Phan Thiết;
- Lưu: VT, HS THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Thị Minh Nga