

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐỨC CƠ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 127/TB-CCTHADS

Đức Cơ, ngày 02 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2009 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 15/2022/DS-ST ngày 24 tháng 8 năm 2022 của Tòa án của Tòa án nhân dân huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản lập ngày 24 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai;

Do người được thi hành án, người phải thi hành án không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: Số 96 Quang Trung, thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên của người phải thi hành án: Ông Dương Đình Giáp và bà Vũ Thị Hương, địa chỉ: Làng Bua, xã Ia Pnôn, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai để bảo đảm thi hành án, như sau:

* Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 15, tờ bản đồ số 120, diện tích 12.871,5m² đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: Xã Ia Pnôn, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai. Được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: CI 924242 cấp ngày 13/7/2017 mang tên ông Rơ Mah Thin và bà Siu H'Suất, ngày 24/7/2017 chuyển nhượng cho ông Dương Đình Giáp và bà Vũ Thị Hương. Đất có vị trí tứ cận:

- Phía Đông giáp đường đất.
- Phía Tây giáp thửa 12, 14.
- Phía Nam giáp thửa 33, 17, 18.

- Phía Bắc giáp thửa 10.

(Diện tích đất phù hợp với Giấy chứng nhận QSD đất đã được cấp, đất sử dụng ổn định, không tranh chấp, không nằm trong quy hoạch, giải tỏa, đền bù).

* Tài sản trên đất:

- 01 nhà tạm diện tích 30 m² kết cấu: Nhà tạm nền đất, khung gỗ, vách ván, không đóng trần, mái lợp tôn.

- Ao đất đào sâu 4m, rộng 8m, dài 15m, hiện nay không có nước.

- 2000 trụ tiêu kinh doanh năm thứ 8 (trụ sống), năng suất cao.

(Số lượng và tình trạng tài sản được mô tả theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản lập ngày 24/4/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai).

Vậy, thông báo công khai để các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện theo danh sách tại Thông báo số 281/TB-TCTHADS ngày 10/11/2021 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành danh sách tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản đáp ứng điều kiện theo quy định của pháp luật để Cơ quan Thi hành án dân sự lựa chọn trong quá trình tổ chức thi hành án dân sự biết, tham gia nộp hồ sơ đăng ký.

Hồ sơ đăng ký: Theo khoản 2 Điều 7 Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 02 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 04 tháng 5 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 96 Quang Trung, thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS Gia Lai;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đức Cơ;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

