

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN LIÊN CHIỂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 697 /TB-CCTHADS

Liên Chiểu, ngày 07 tháng 5 năm 2024.

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 906/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 19/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 11/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Chi nhánh Công ty cổ Giám định thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng và Biên bản bàn giao Chứng thư thẩm định giá ngày 06/5/2024;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Đống Đa Đà Nẵng. Địa chỉ: Số 243 Đống Đa, phường Thạch Thang, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

Người phải thi hành án: Công ty TNHH Việt Pháp đầu tư phát triển và xây dựng. Địa chỉ: Số 135 Phan Châu Trinh, phường Phước Ninh, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Thanh Tuấn và bà Võ Thị Hạnh. Địa chỉ: Số 135 Phan Châu Trinh, phường Phước Ninh, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

1. Toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 222, tờ bản đồ số 286, địa chỉ: Lô 1721 khu B3-1, Khu đô thị Xanh Bàu Tràm Lakeside, phường Hòa Hiệp Nam, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng. Chủ sở hữu tài sản: ông Nguyễn Thanh Tuấn và bà Võ Thị Hạnh; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 676530, số vào sổ cấp GCN: CT 48334 do UBND thành phố Đà Nẵng cấp ngày 09/5/2018 có giá là 5.214.000.000 đồng (Năm tỷ hai trăm mười bốn triệu đồng) theo Chứng thư Thẩm định giá số 241403298/ĐNG ngày 03/5/2024 của Chi nhánh Công ty cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng.

2. Trong thời hạn 5 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền và nghĩa vụ liên quan được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản (áp dụng đối với trường hợp thông báo kết quả thẩm định giá tài sản).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền và nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND Q.Liên Chiểu;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Minh Hùng Lâm