

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THADS
THÀNH PHỐ CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Cà Mau, ngày 09 tháng 5 năm 2024

Số: 432/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 258/2023/DS-ST ngày 25/9 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ các Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 681/QĐ- CCTHADS ngày 13/11/2023 và Quyết định thi hành án chủ động số 866/QĐ- CCTHADS ngày 07/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 59/QĐ- CCTHADS ngày 28/02/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 08/05/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau

Căn cứ Biên bản thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 08/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 124, tờ bản đồ số 47, tọa lạc khóm 7, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CM 574956, số vào sổ cấp GCN CS00101 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 13/02/2018 thuộc quyền sử dụng của ông Phạm Văn Nam và bà Lê Bạch Huệ.

2/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa 127, tờ bản đồ số 47, tọa lạc khóm 7, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở

hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CN 909222, số vào sổ cấp GCN CS00344 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 26/6/2018 thuộc quyền sử dụng của ông Phạm Văn Nam và bà Lê Bạch Huệ để đảm bảo thu hồi nợ cho Ngân hàng TMCP Quân Đội theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 775097.18.751.4383334.BĐ ngày 06/9/2018 và Đơn yêu cầu đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất ngày 10/9/2018 để xử lý thu hồi nợ.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương được biết, đăng ký.

-Hồ sơ đăng ký để được lựa chọn gồm:

- +Hồ sơ năng lực
- +Biểu giá chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp theo quy định
- +Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp
- +Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá thuộc danh sách đăng tải công khai của Bộ Tài Chính.
- +Có năng lực và uy tín, kinh nghiệm
- +Cơ sở vật chất đảm bảo theo quy định

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 09/5/2024 đến hết ngày 13/5/2024. Thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau (*trong giờ hành chính*).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc gửi báo phát qua đường Bưu cục.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Mọi chi tiết liên hệ địa chỉ trên (hoặc liên hệ số điện thoại: 0942089011).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS.T.Cà Mau;
- Đường sự;
- Viện KSND.TP.Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Ngô Lâm Băng Tâm