

Số: 2024/TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 14 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 194/2023/HSST ngày 06/11/2023 và Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 40/TB-TA ngày 20/11/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 184/QĐ-CCTHADS và số 189/QĐ-CCTHADS cùng ngày 13 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 46/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 13/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang,

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá nên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang; địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, cụ thể như sau:

Quyền sử dụng đất của thửa đất số 732, tờ bản đồ số 15, diện tích: 74,2 m², địa chỉ thửa đất: Thôn Tân Phương, xã Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB440785, tên chủ sử dụng đất là bà Ngô Thị Khoa (bà Khoa nhận chuyển nhượng đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang chỉnh lý trên trang 4 ngày 16/12/2022).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Giang biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; ...) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 14/5/2024 đến hết ngày 16/5/2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Lan Hương