

Số: 22.4/TB-CTHADS

Cà Mau, ngày 17 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Phán quyết Trọng tài số 43/2022/PQTT-HĐTT ngày 19 tháng 4 năm 2022 của Hội đồng Trọng tài thuộc Trung tâm Trọng tài thương mại Tài chính Ngân hàng Việt Nam lập tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 22/QĐ-CTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 119/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 16/5/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau.

Xét do đương sự vắng mặt nên không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của bà **Quách Kim Liên** - địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau, gồm các nội dung sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau - địa chỉ: Số 05, Huyện Trần Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

- Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 109, tờ bản đồ số 58, tọa lạc tại khóm 1, thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CP 263936, số vào sổ cấp GCN CS02100 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 11/01/2019 cho bà Quách Kim Liên.

Nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 109, tờ bản đồ số 58, tọa lạc tại khóm 1, thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CP 263936, số vào sổ cấp GCN CS02100 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 11/01/2019 cho bà Quách Kim Liên. (Căn nhà chưa được chứng nhận quyền sở hữu, sử dụng).

(Chi tiết tài sản theo sơ đồ bản vẽ của cơ quan chuyên môn và biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 16/5/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Tổ chức thẩm định giá phải có đủ các điều kiện theo quy định của Luật giá số 11/2012/QH13 ngày 20/6/2012, được phép hoạt động thẩm định giá theo quy định hiện hành.

Thành phần hồ sơ của tổ chức thẩm định giá tài sản: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp...) và các tài liệu khác có liên quan để đạt được số điểm cao nhất có thể, theo các tiêu chí tại Phụ lục 1 của Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.

Thời gian, địa điểm và hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia: Tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau kể từ ngày thông báo đến hết ngày 22/5/2024. Cơ quan thi hành án không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Mọi ý kiến trao đổi xin liên hệ: Chấp hành viên Nguyễn Quốc Bình – số điện thoại: 0918.726762./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS - Bộ Tư pháp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Quốc Bình

Nguyễn Quốc Bình