

Số: 509 /TB-CCTHADS

Vũng Tàu, ngày 21 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Công khai về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ Bản án số: 20/KDTM-ST ngày 29 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 658/QĐ.CCTHA ngày 28 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự TP. Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 23/QĐ-CCTHADS ngày 06/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP. Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Căn cứ hồ sơ tham dự thẩm định giá tài sản của Công Ty cổ phần định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt – Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu, địa chỉ: Số 04, tổ 16, ấp Lò Vôi, xã Phước Hưng, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu thông báo công khai về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

Chậm nhất 02 ngày làm việc (trong giờ hành chính) kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự và Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu hết hạn nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản theo thông báo số: 498/TB-THADS ngày 16/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá của Công ty Cổ phần định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt – Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu, địa chỉ: Số 04, tổ 16, ấp Lò Vôi, xã Phước Hưng, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ- TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Kết quả Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu chọn Công Ty cổ phần định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt – Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu, địa chỉ: Số 04, tổ 16, ấp Lò Vôi, xã Phước Hưng, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu để thẩm định tài sản đã kê biên của Ông Hoàng Văn Luận, bà Nguyễn Thị Mừng (người có tài sản bảo lãnh, thế chấp cho khoản tiền vay của ông Hoàng Kim Thành, bà Bùi Thị Mai), địa chỉ: 185 E đường Phước Thắng, Phường 12, thành phố Vũng Tàu vào ngày 16/5/2024, cụ thể như sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 677,4 m², mục đích sử dụng đất trồng cây hàng năm, thuộc thửa đất số 100, tờ bản đồ số 36, tại phường 12, TP. Vũng Tàu.

* Đặc điểm của nhà, đất:

+ Về đất: Quyền sử dụng đất có diện tích 677,4 m², mục đích sử dụng đất trồng cây hàng năm, thuộc thửa đất số 100, tờ bản đồ số 36, tại phường 12, TP. Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất số BC 570612 do UBND thành phố Vũng Tàu cấp ngày 30/7/2010, đứng tên ông Bùi Văn Huấn, ngày 29/8/2018 đã tặng cho cho ông Hoàng Văn Luận, sinh năm 1959, bà Nguyễn Thị Mừng, sinh năm 1963 (Theo sơ đồ đo đạc xác định toạ độ lập sơ đồ vị trí, cắm mốc ranh giới thửa đất ngày 11/4/2024 của Công ty TNHH đo đạc bản đồ và xây dựng Bình Minh), đất có tứ cận như sau:

- Hướng tây bắc giáp thửa đất số 17;
- Hướng tây, nam giáp đường bờ đê;
- Hướng bắc giáp đường hẻm 233;
- Hướng đông, nam giáp thửa 101, thửa 28.

+ Hiện trạng đất kê biên: đất trống.

+ Về nhà: không.

Chi cục Thi hành án dân sự TP. Vũng Tàu thông báo để Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt được biết, liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự TP. Vũng Tàu để tiến hành ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS (để đăng thông tin);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh BR - VT (để đăng thông tin);
- Lưu: VT, HSTHADS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Nguyên Bùi