

CỤC THI HÀNH ÁN DS TP CẦN THƠ  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN THỐT NỐT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5.61...../TB-CCTHADS

Thốt Nốt, ngày 21 tháng 5 năm 2024

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 74/2023/DSST ngày 31 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 353/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 24/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt;

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án về việc không có thỏa thuận giá hoặc tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên ngày 22 tháng 4 năm 2024 của đương sự.

Do đương sự không có thỏa thuận về giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, địa chỉ: Khu vực Thới An 1, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 2727, tờ bản đồ số 06, loại đất ở đô thị và trồng cây lâu năm, có diện tích kê biên: 578,4 m<sup>2</sup>, đất tọa lạc tại khu vực Thới An 2, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ, do bà Nguyễn Huỳnh Mai đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số CS02839, được Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 29/3/2019, chính lý tặng cho quyền sử dụng đất cho bà Đoàn Thị Kiều Loan đứng tên ngày 07/5/2019 và nhà ở theo Bản vẽ hiện trạng nhà tháng 02/2024 của Cty TNHH MTV Thiết kế - Xây dựng Hoàng Đô.

**Ghi chú: giảm diện tích so với giấy đất được cấp: ( 632,8 m<sup>2</sup> – 578,4 m<sup>2</sup> = 54,4 m<sup>2</sup>, giảm 54,4 m<sup>2</sup>)**

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký theo quy định của pháp luật hiện hành.**

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 22 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 23 tháng 5 năm 2024

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp hoặc qua bưu điện.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Khu vực Thới An 1, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Q. Thốt Nốt;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Huỳnh Văn Tùng**