

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CÁI NƯỚC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...93.../TB-THADS

Cái Nước, ngày 17 tháng 5 năm 2024.

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các Bản án số 112/2023/DS-ST ngày 07 tháng 9 năm 2023; Bản án số 01/2023/KDTM-ST ngày 10 tháng 5 năm 2023; Bản án số 147/2023/KDTM-ST ngày 11 tháng 10 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1451/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 7 năm 2023; số 226/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2023; số 246/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2023; số 643/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 10/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, địa chỉ khóm 2, thị trấn Cái Nước, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1 - Quyền sử dụng đất tại ấp Sở Tại, xã Thạnh Phú, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau, thửa đất số 196, tờ bản đồ số 26, theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 813939 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 12/11/2019.

- Quyền sử dụng đất tại ấp Sở Tại, xã Thạnh Phú, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau, thửa đất số 132, tờ bản đồ số 16, theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CĐ 931679 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 22/8/2016.

- Quyền sử dụng đất tại ấp Sở Tại, xã Thạnh Phú, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau, thửa đất số 172, tờ bản đồ số 16, theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 358279 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 21/6/2016.

2. Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 căn nhà và công trình kiến trúc khác.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Cà Mau biết, đăng ký.

### **Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực (*Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...*) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Kể từ thời điểm đăng thông báo đến hết ngày 24 tháng 5 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau (*trong giờ hành chính*).

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau, Chấp hành viên Lê Hoàng Phi, điện thoại: 0919.852.528.

### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cà Mau.
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cái Nước;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Hoàng Phi**