

Số: 465 /TB-THADS

Nam Định, ngày 24 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, điểm c, khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022);

Căn cứ Bản án số 08/2020/KDTM-ST ngày 18/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Nam Định; Bản án số 05/2021/KDTM-PT ngày 30/6/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Lộc;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 06/4/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản trên đất số 04/QĐ-CTHADS ngày 13/5/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định;

Sau khi kê biên đã thông báo nhưng các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và lựa chọn tổ chức thẩm định giá;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

- **Người có tài sản thẩm định giá:** Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định.

- **Tên tài sản:** Quyền sử dụng đất có diện tích 10.764m² còn lại của lô F1 thuộc lô F tại khu công nghiệp Mỹ Trung đã được UBND tỉnh Nam Định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 920582 ngày 28/4/2008 (thời gian sử dụng đất đến ngày 25/12/2056) và tài sản gắn liền với đất là một phần tường bao xây hai mặt.

- **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký dịch vụ thẩm định giá:**

Trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ ngày đăng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang Thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự (tức là từ ngày 24/5/2024 đến hết ngày 27/5/2024).

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Các tổ chức thẩm định giá có trụ sở hoặc Chi nhánh trên địa bàn tỉnh Nam Định có nhu cầu tham gia cung cấp dịch vụ thẩm

định giá trực tiếp nộp hồ sơ tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định, địa chỉ: số 120 đường Nguyễn Đức Thuận, phường Thống Nhất, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định trong giờ hành chính.

Hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản và Hồ sơ năng lực, các giấy tờ, tài liệu có liên quan (bản sao) có chứng thực theo quy định. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh ND;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Quân