

Số: 912 /TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 27 tháng 5 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;*

*Căn cứ Quyết định số 13/2023/QĐST-DS ngày 03 tháng 7 năm 2023 của  
Toà án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 228/QĐ-CCTHADS và  
Quyết định thi hành án chủ động số 229/QĐ-CCTHADS cùng ngày 21 tháng 3  
năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang,*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 59/QĐ-CCTHADS ngày 25  
tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang.*

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án như sau:

1. Quyền sử dụng đất của thửa đất số 301; tờ bản đồ số 18, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 1B, phường Trần Nguyên Hãn, thành phố Bắc Giang; diện tích: 83,2m<sup>2</sup>, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 680989, số vào sổ cấp: H01573/QĐ số: 2738/QĐ-UBND T153/Q9 do UBND Thành phố Bắc Giang cấp ngày 30/06/2014 mang tên bà Nguyễn Thị Lan.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất của thửa đất số 57, tờ bản đồ số 27 (Bản đồ địa chính năm 2009); địa chỉ thửa đất: Số nhà 14, ngõ 211, đường Nguyễn Văn Cừ, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang; diện tích 54,75m<sup>2</sup>, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 628240, số vào sổ cấp GCN: CS02321 Q18-T136 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 07/01/2020, mang tên Bà Nguyễn Thị Lan.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết và đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 27 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 28 tháng 5 năm 2024

**Hình thức nộp hồ sơ:** trực tiếp

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, địa chỉ: Thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Chi tiết liên hệ: Chấp hành viên Nguyễn Thị Liên. Điện thoại: 0942542766./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Bắc Giang;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Bắc Giang.
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



Nguyễn Thị Liên