

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
HUYỆN IA PA

Ia Pa, ngày 24 tháng 5 năm 2024

Số: 48/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 18/2023/DS-ST ngày 19/12/2023 của Tòa án nhân dân huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 186/QĐ-CCTHADS ngày 19/02/2024, Quyết định thi hành án chủ động số 224/QĐ-CCTHADS ngày 12/3/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai,

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và tổ chức Thẩm định giá, nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

I. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai

- Ông: Nguyễn Văn Chính, chức vụ: Chấp hành viên

- Địa chỉ: Tỉnh lộ 662, thôn Đăk Chă, xã Ia Mron, huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai

II. Tài sản thẩm định giá (tài sản kê biên vụ bà Lương Thị Hảo Yên và ông Nguyễn Đức Cảnh)

- Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thửa số: 372, tờ bản đồ số 66 có diện tích: 644,5m² (Sáu trăm bốn mươi bốn phẩy năm mét vuông), trong đó đất ở 140m², đất CLN 504,5m².

Giấy chứng nhận số: CC 227801, số vào sổ cấp GCN: CS 01839 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 27/01/2016.

* Vị trí đất: Thôn 1 (thôn 2 cũ), xã Pờ Tó, huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai.

Tài sản trên đất: Nhà cấp 4, diện tích sử dụng 80,6m², (nhà chưa đăng ký quyền sở hữu theo quy định) (đặc điểm, chi tiết tài sản như biên bản kê biên ngày 17/5/2024).

III. Hồ sơ của tổ chức Thẩm định giá gồm

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức của mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

- Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá

- Thời gian: Từ ngày 24/5/2023 đến hết ngày 28/5/2025 (trong giờ hành chính)

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa-Địa chỉ: Thôn Đăk Chă, xã Ia Mron, huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Chính
Nguyễn Văn Chính