

Số: 22/TB-CCTHADS

Đàm Dơi, ngày 28 tháng 5 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 417/2023/QĐST-DS ngày 17 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 566/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 668/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 59/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 24/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi.

Xét đương sự không thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản **Nguyễn Văn Thu – Nguyễn Thu Sương**, địa chỉ: ấp Xóm Dừa, xã Quách Phẩm, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau, gồm các nội dung sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, địa chỉ: đường Trần Văn Hy, khóm 1, thị trấn Đàm Dơi, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau.

- Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định giá:

1/ Một phần Quyền sử dụng đất số X 412177, thuộc thửa đất số 990 – 1044, tờ bản đồ số 04 địa chỉ thửa đất tại ấp Xóm Dừa, xã Quách Phẩm, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau do UBND huyện Đàm Dơi cấp ngày 16/5/2003 cho Nguyễn Văn Thu đứng tên.

2/ Tài sản gắn liền với đất là công trình xây dựng và tài sản khác gắn liền với đất (nếu có).

(Chi tiết tài sản theo sơ đồ bản vẽ của cơ quan chuyên môn và biên bản về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 24/5/2024)

*Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:* Tổ chức thẩm định giá phải có đủ các điều kiện theo quy định của Luật giá số 11/2012/QH13 ngày 20/6/2012, được phép hoạt động thẩm định giá theo quy định hiện hành.

*Thành phần hồ sơ của tổ chức thẩm định giá tài sản:* Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp...) và các tài liệu khác có liên quan để đạt được số điểm cao nhất có thể theo các tiêu chí tại Phụ lục 1 của Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.

*Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:* Tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi kể từ ngày thông báo đến hết ngày 30/5/2024, cơ quan thi hành án không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Mọi thắc mắc, ý kiến trao đổi xin liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Trọng Hữu – Điện thoại: 0824.697.797./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS – Bộ Tư pháp;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Nguyễn Trọng Hữu*

**Nguyễn Trọng Hữu**