

Số: 1023/TB-THADS

Việt Yên, ngày 29 tháng 5 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

**1. Người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên, địa chỉ: Tổ dân phố Dục Quang, phường Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

**2. Tài sản thẩm định giá:**

Thửa đất số 17, tờ bản đồ: sơ đồ phân lô, diện tích 93,50m<sup>2</sup> được UBND huyện Việt Yên cấp Giấy chứng nhận QSD đất số BX 502760, sổ vào sổ CH 00440 ngày 19/12/2014 mang tên bà Nguyễn Thị Hương;

- Thửa đất số 18, tờ bản đồ: sơ đồ phân lô, diện tích 93,50m<sup>2</sup> được UBND huyện Việt Yên cấp Giấy chứng nhận QSD đất số BX 502761, sổ vào sổ CH 00441 ngày 19/12/2014 mang tên bà Nguyễn Thị Hương;

- Thửa đất số 19, tờ bản đồ: sơ đồ phân lô, diện tích 93,50m<sup>2</sup> được UBND huyện Việt Yên cấp Giấy chứng nhận QSD đất số BX 502762, sổ vào sổ CH 00442 ngày 19/12/2014 mang tên bà Nguyễn Thị Hương cùng toàn bộ nhà ở, công trình xây dựng gắn liền trên đất tại địa chỉ: thôn Nội Ninh, xã Ninh Sơn huyện Việt Yên (nay là tổ dân phố Nội Ninh, phường Ninh Sơn, thị xã Việt Yên), tỉnh Bắc Giang;

Tài sản trên đất có: 01 nhà ở cấp II, loại 2 bê tông cốt thép 02 tầng xây dựng năm 2016 diện tích 148,5m<sup>2</sup>, sân lát gạch lá nem diện tích 75m<sup>2</sup>, tường bao xây gạch bổ trụ diện tích 34m<sup>2</sup>.

**3. Tiêu chí ưu tiên lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

- Là doanh nghiệp được đăng ký hoạt động theo Luật doanh nghiệp và có tên trong danh sách được Bộ tài chính công bố đủ điều kiện hoạt động trong lĩnh vực thẩm định giá;

- Có thẩm định viên hành nghề được doanh nghiệp đóng Bảo hiểm xã hội và được Bộ tài chính thông báo đủ điều kiện hành nghề.

- Doanh nghiệp thẩm định giá có trụ sở hoặc văn phòng, chi nhánh đại diện đóng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp, cạnh tranh;

**4. Hồ sơ đăng của tổ chức thẩm định giá gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia hợp đồng thẩm định giá;

Hồ sơ năng lực bao gồm: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá; nhân sự; các dự án hoạt động tiêu biểu đã phát hành các báo cáo, chứng thư thẩm định giá có thời gian trong 06 tháng gần nhất và các tài liệu khác có liên quan theo quy định của pháp luật.

( Hồ sơ năng lực các tài liệu phải là bản chính hoặc bản sao có ký đóng dấu sao y bản chính đối với tài liệu do tổ chức mình ban hành, các tài liệu của tổ chức, cơ quan khác phải được công chứng hoặc chứng thực. Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên sẽ không hoàn trả hồ sơ đăng ký kể cả đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

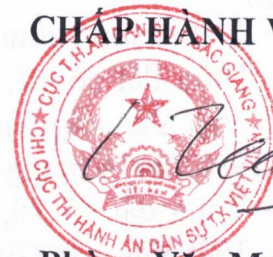
Từ ngày 29/5/2024 đến hết ngày 31/5/2024 ( trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết tham gia đăng ký ./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Viện KSND thị xã Việt Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phùng Văn Mươi**