

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH TRÌ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2176./TB-THADS

Thanh Trì, ngày 03 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 30/2020/DSST ngày 14/9/2020 của Tòa án nhân dân
huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 231/QĐ-CCTHADS ngày 11/01/2022 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn
liền với đất số 26/QĐ-CCTHADS ngày 27/3/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản làm việc với các đương sự ngày 31/5/2024 của Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận
được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì; Địa chỉ:
Km12+500 đường Ngọc Hồi, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội cần
lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản
đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản thẩm định giá: Thửa đất số 34(3), tờ bản đồ số 03 tại xã Vạn Phúc,
huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số
BP925930 do UBND huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội cấp ngày 23/01/2014
mang tên bà Phạm Thị Phương Dung (diện tích thực tế của thửa đất là 117,8m²,
giảm 4,4m² theo diện tích ghi tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 122,2m²).

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực
thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, Hồ sơ năng lực
(Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện
kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy
trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu
khác có liên quan;
- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ,
tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy
tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân
sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được
lựa chọn.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ: Từ ngày 03/6/2024 đến hết ngày 04/6/2024 (trong giờ làm việc hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Km12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, TP.Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Không Trường An