

Số: 41/TB-CCTHADS

Phú Tân ngày 07 tháng 6 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Bản án số: 30/2020/HNGĐ-PT ngày 25 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau và Bản án số: 40/2020/HNGĐ-ST ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 119/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2020, Quyết định thi hành án số: 205/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2020 và Quyết định thi hành án số: 221, 224/QĐ-CCTHADS cùng ngày 06/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất (nếu có) số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 28/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân,

Căn cứ kết quả kê biên tài sản ngày 16 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, gồm các nội dung sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

- Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất số: BT 524690, BT 524691, BT 524692, diện tích đất 4.000m<sup>2</sup>, trong thửa đất số: 498, 499, 500, tờ bản đồ số: 02, mục đích sử dụng đất, 3.744,9m<sup>2</sup> đất NTS, 255,1m<sup>2</sup> đất Trồng cây lâu năm, do ông Lương Văn Thum đứng tên QSD đất, được cấp ngày 11/6/2014, đất tọa lạc tại ấp Quảng Phú, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau và tài sản gắn liền trên đất: 02 cây dừa đang cho trái, 49 cây dừa mới trồng, 05 cây me đang cho trái

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản bao gồm:

+ Doanh nghiệp thuộc danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính.

+ Số năm kinh nghiệm có từ 03 năm trở lên.

+ Có số lượng chứng thư thẩm định trong năm 2023.

- Hồ sơ bao gồm:

+ Hồ sơ năng lực

- + Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp
- + Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá
- + Bảng kê các chứng thư thẩm định giá năm 2023
- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:
  - + Thời gian, trong thời gian 03 ngày làm việc kể từ ngày Thông báo đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau và Cổng thông tin điện tử của Tổng Cục Thi hành án dân sự.
  - + Địa điểm nộp hồ sơ, tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

***Nơi nhận:***

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

**Trần Anh Tuấn**