

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ CAI LẬY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 272 /TB-CCTHADS

Thị xã Cai Lậy, ngày 19 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 506/2023/DS-PT ngày 13 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang

Căn cứ Quyết định thi hành án số 106/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2023; 200/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ biên bản ngày 22 tháng 5 năm 2024 về việc thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá không thành.

Do các bên đương sự không thỏa thuận lựa chọn được tổ chức Thẩm định giá tài sản kê biên để thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang, có địa chỉ tại ấp Hòa Trí, xã Long Khánh, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản kê biên để đảm bảo thi hành án với những nội dung sau:

* Quyền sử dụng thửa đất 589, tờ bản đồ số 12, diện tích 81 m² đất ở đô thị, tọa lạc khu phố 1, phường 1, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang số vào sổ cấp GCN: CH00042 do ủy ban nhân dân thị xã Cai Lậy cấp cho ông Huỳnh Văn Hà ngày 18/2/2016.

* Công trình xây dựng trên đất: Nhà ở

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2. Có kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất.

3. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá. (Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được Niêm yết công khai theo qui định).

4. Có Kế hoạch tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện khảo sát, kiểm tra tài sản, thời gian ban hành chứng thư).

5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá, giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất (hết ngày 21/6/2024) kể từ ngày đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự .

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cai Lậy.

Nơi nhận:

- Viện KSND thị xã Cai Lậy;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Hữu Phúc