

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN TRỤ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 768/TB-THADS

Tân Trụ, ngày 24 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 32/2021/DS-ST ngày 17 tháng 06 năm 2021 của Tòa án nhân dân Thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 113/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 427/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 03 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ bản trích đo bản đồ địa chính ngày 31/5/2024 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ thông báo số 651/TB-THADS ngày 04/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An về việc thông báo lựa chọn tổ chức Thẩm định giá;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An, địa chỉ: đường Trương Gia Mô, khu phố Bình Hòa, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An.

Cần lựa chọn tổ chức Thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Thửa đất số 137, tờ bản đồ số 12, mục đích sử dụng đất trồng cây hàng năm khác, tọa lạc ấp 1, xã Tân Phước Tây, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có ký hiệu BN 053026, số vào sổ CH 08387 được UBND huyện Tân Trụ cấp ngày 30 tháng 9 năm 2013, cập nhật chỉnh lý biến động ngày 152/01/2019 do Nguyễn Huỳnh Khánh Duy đứng tên.

Có vị trí tiếp giáp:

- + Đông giáp: Thửa số 01;
- + Tây giáp: Thửa số 128; thửa 135;
- + Nam giáp: Thửa số 126;
- + Bắc giáp: Rạch.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; biểu phí thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày **25** tháng **6** năm **2024** đến hết ngày **26** tháng **6** năm **2024**.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An.

Địa chỉ nộp hồ sơ: đường Trương Gia Mô, khu phố Bình Hòa, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An, điện thoại: 0272 3867232.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An
- Đường sự;
- VKSND huyện Tân Trụ;
- Lưu VT, HS.THA.

