

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CÁI NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 138 /TB-THADS

Cái Nước, ngày 21 tháng 6 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 198/2022/QĐST-DS ngày 29 tháng 8 năm 2022 của
Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 52/2022/QĐST-DS ngày 30 tháng 3 năm 2022 của
Tòa án nhân dân huyện Cái Nước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 642/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm
2022 và số 1465/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 3 năm 2023 của Chi cục trưởng
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định ủy thác xử lý tài sản số 84/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng
7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 17/QĐ-
CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án
dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản ủy thác số 02/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng
12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền
với đất số 40/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi
cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc
lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện
Cái Nước, địa chỉ khóm 2, thị trấn Cái Nước, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau cần lựa
chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê
biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 558, tờ bản đồ số 11, địa chỉ thửa đất tại
ấp Tân Hòa, xã Thạnh Phú, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau, diện tích 510,3m², mục
đích sử dụng: Đất nuôi trồng thủy sản, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 289339 do Sở Tài nguyên
và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 15/01/2019, đứng tên bà Nguyễn Thị Út.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Cà Mau biết,
đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực (*Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...*) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp (*trong giờ hành chính*).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau. Liên hệ Chấp hành viên Lê Hoàng Phi, điện thoại: 0919.852.528.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cà Mau.
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cái Nước;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Hoàng Phi