

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THANH HÓA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÀ TRUNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 481 /TB-CCTHADS

Hà Trung, ngày 03 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 04/2023/DS-ST ngày 28 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 39 ngày 02 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 75 ngày 17 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Văn bản giải thích Bản án số 633/CV-TA ngày 30 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản số 05 ngày 14 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 02 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: Tiểu khu 6 thị Trấn Hà Trung, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng 306m² đất ở và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại xã Hà Bình, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 527270 do UBND huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 22/11/2013 cho ông Trịnh Văn Lý và bà Đỗ Thị Dung,

Tài sản trên đất: 01 nhà cấp 4 mái lợp tôn giả ngói (xây dựng năm 2013) tường xây gạch không nung, vì kèo thép hình, tường trát vôi xi măng, lăn sơn, điện ngầm tường hoàn chỉnh, nền lát gạch liên doanh, cửa pa nô gỗ tràm.

Phòng khách ốp chân tường bằng gạch liên doanh, trần được đóng bằng gỗ thông. Ba phòng còn lại được đóng trần bằng tôn. Nhà cao 3.9m, móng xây đá hộc, xi măng. Tổng diện tích sử dụng: 90m².

Sân lát gạch đỏ diện tích 29m², cánh cổng khung kẽm, nan thép vuông (02 cánh) diện tích 7,4m², phần từ cổng đi vào sân lát xi măng có diện tích 80 m²; tường rào xây gạch không nung diện tích 28m²; giếng khơi đường kính 1.5m, sâu 04 m, thành kê đá hộc.

01 cây xanh trồng năm 2013, đường kính 51,0 cm;

01 cây xanh trồng năm 2013, đường kính 43,0 cm.

Địa chỉ: Thôn Đông Trung, xã Hà Bình, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa có đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá.
- 01 bộ hồ sơ năng lực của Công ty.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 03 tháng 07 năm 2024 đến trước 16 giờ 30 phút ngày 09 tháng 7 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại bộ phận Văn thư của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hà Trung.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tiểu khu 6 thị trấn Hà Trung, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thanh Hóa.
- Đương sự;
- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hà Trung;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Hà