

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VĨNH THẠNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 264/TB-CCTHADS

Vĩnh Thạnh, ngày 04 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 04/2019/KDTM-ST ngày 19 tháng 7 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 467/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 24/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận giá tài sản kê biên, thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 04 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: ấp Vĩnh Tiến, thị trấn Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 439, tờ bản đồ số 05, mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm, số vào sổ cấp GCN: CH02107, được UBND huyện Vĩnh Thạnh cấp ngày 13/11/2014, do ông Cao Văn Mẫn đứng tên chủ sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất.

2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 430, tờ bản đồ số 05, mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, số vào sổ cấp GCN: CH02106, được UBND huyện Vĩnh Thạnh cấp ngày 13/11/2014, do ông Cao Văn Mẫn đứng tên chủ sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất.

3. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 399, tờ bản đồ số 05, mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, số vào sổ cấp GCN: CH02105, được UBND huyện Vĩnh Thạnh cấp ngày 13/11/2014, do ông Cao Văn Mẫn đứng tên chủ sử dụng đất

Nhà và đất tọa lạc tại ấp Tân Hưng, xã Thạnh Lộc, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 04 tháng 7 năm 2024 đến hết ngày 10 tháng 7 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: ấp Vĩnh Tiến, thị trấn Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ. Điện thoại liên hệ: 02923.858829.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. Cần Thơ
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Vĩnh Thạnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Minh Toàn