

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LẤP VÒ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 327/TB-CCTHADS

Lấp Vò, ngày 08 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số: 84/2020/DS-ST ngày 21 tháng 9 năm 2020 của Tòa án
nhân dân huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 536/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12
năm 2020 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh
Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản
gắn liền với đất số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành
viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về lựa chọn tổ chức thẩm định
giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp,
địa chỉ: Quốc Lộ 80, khóm Bình Thạnh 2, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh
Đồng Tháp cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định
giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 580, tờ bản đồ số 53, diện tích 2.562
m², mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa, đất tọa lạc tại ấp Hoà Thuận, xã Vĩnh
Thạnh, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp, giấy chứng nhận số BS 711654, sổ vào sổ
cấp GCN: CH06580 do Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò cấp ngày 22 tháng 01 năm
2014 cho hộ ông Trần Minh Cường đứng tên.

* Hiện trạng: Đất trồng lúa. Qua đo đạc thực tế diện tích đất tăng lên
218m² so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp (tăng là 2.780m²).

2- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 237, tờ bản đồ số 53, diện tích 635,1
m², mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa, đất tọa lạc tại ấp Hoà Thuận, xã Vĩnh
Thạnh, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp, giấy chứng nhận số BS 711653, sổ vào sổ
cấp GCN: CH06579 do Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò cấp ngày 22 tháng 01 năm
2014 cho hộ ông Trần Minh Cường đứng tên.

* Hiện trạng: Đất trồng lúa.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp
được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm
định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản;
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Thời gian nộp hồ sơ: (Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Quốc Lộ 80, khóm Bình Thạnh 2, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

***Lưu ý:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Lấp Vò;
- Phòng NV (để theo dõi);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Long Bình