

Số: 155/TB-CCTHADS

Đình Lập, ngày 10 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 03/2023/DS-ST ngày 11/7/2023 của Tòa án nhân dân huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 43/QĐ-CCTHA ngày 07/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 12/QĐ-CCTHA ngày 19/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 09/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ vào việc các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên; không thỏa thuận về lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn; địa chỉ: Khu 8, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất có diện tích $735,4 \text{ m}^2 - 35,8 \text{ m}^2$ (là đường bê tông nông thôn) = $699,6 \text{ m}^2$, đất ở tại nông thôn, thuộc thửa đất số 116, tờ bản đồ số 145 của xã Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn có vị trí đỉnh thửa A1, A2, B1, B2, A4, B3, B4, B5, B6, B7, A7, A8 A9, A10, A11 theo giấy chứng nhận QSDĐ số BR 055173; số vào sổ cấp GCN: CH 00495; do Ủy ban nhân dân huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn cấp ngày 27/06/2013 (Hiện trạng đất và tài sản trên đất thể chấp được thể hiện trên sơ đồ trích đo số 14-2023, ngày 06/3/2023 của Công ty Trắc địa bản đồ và Môi trường Sông Tô, chi nhánh Lạng Sơn).

- Tài sản gắn liền với đất gồm: Nhà xây cấp 4, diện tích $65,36 \text{ m}^2$; nhà bếp, diện tích $19,4 \text{ m}^2$; công trình vệ sinh, diện tích $2,88 \text{ m}^2$; mái tôn chống nóng lợp sân nhà, diện tích $91,6 \text{ m}^2$ (tài sản trên đất không xác định được năm xây dựng, lắp đặt).

Địa chỉ tài sản thẩm định: Thôn Tà Hón, xã Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đơn xin đăng ký
2. Hồ sơ pháp lý kèm theo hồ sơ năng lực của Công ty

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 10/7/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 12/7/2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn (*Đối với tổ chức thẩm định giá có nộp hồ sơ đăng ký nhưng không được lựa chọn, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn sẽ không hoàn trả hồ sơ đã nộp*).

Địa chỉ nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn; địa chỉ: Khu 8, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Lạng Sơn;
- Đương sự;
- VKSND huyện Đình Lập;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Văn Thanh