

Mẫu số: B21-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LẠNG GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1486/TB- THADS

Lạng Giang, ngày 11 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 đã được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 17/2020/QĐST-DS ngày 30/7/2020 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 185/QĐ-CCTHADS ngày 14/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 33/QĐ-CCTHADS ngày 26/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 09/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá, không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

I. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 163, tờ bản đồ số 02, diện tích 108,3m² (trong đó có 70m² đất ở, 38,8m² đất vườn), địa chỉ thửa đất tại thôn Mía, xã An Hà, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

II. Tài sản gắn liền với đất:

- Nhà chăn nuôi loại B diện tích 76,23m² giá trị còn lại là 30%
- Sân bê tông láng vữa xi măng đã cũ, vỡ diện tích 52,2m² giá trị còn lại là 5%;
- Tường xây gạch chỉ, cay vôi 9m² giá trị còn lại là 5%;

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Ngày 16/7/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Tổ dân phố Toàn Mỹ, Thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang. Liên hệ: Chấp hành viên Bùi Thị Hiền./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Lạng Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Thị Hiền