

CỤC THADS TỈNH THANH HOÁ  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CẨM THỦY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/TB-THADS

Cẩm Thủy, ngày 30 tháng 07 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 11/2023/QĐCNHGT-DS ngày 01 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 261/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 05 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 29 tháng 07 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá.

Do bên phải thi hành và bên được thi hành án không lựa chọn được tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá, địa chỉ: Tổ dân phố Đại Đồng, thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã giao để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất: Tại thửa đất số 723, tờ bản đồ số 63, diện tích 220m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Gia Dụ, thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa. Hình thức sử dụng: riêng 220m<sup>2</sup>, chung không m<sup>2</sup>. Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn. Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 562413, số vào sổ cấp GCN: H01061 do UBND huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 23/09/2013, chính lý mặt 04 chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho bà Phạm Thị Hoài, ông Lê Văn Hùng ngày 04/03/2022. Có vị trí tiếp giáp như sau:

- Chiều rộng giáp đường Vân Yên Sơn là 13,6m;
- Chiều rộng phía sau giáp khe là 14,3m;
- Chiều dài thửa đất giáp hộ bà Phạm Thị Quy là 18,2m;
- Chiều dài thửa đất giáp hộ ông Đinh Văn Quân là 15,8m;

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá được biết, đăng ký.

#### Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện

kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu và các tài liệu khác có liên quan).

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 30 tháng 07 năm 2024 đến hết ngày 05 tháng 08 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá, địa chỉ: Tổ dân phố Đại Đồng, thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá (liên hệ trực tiếp với Chấp hành viên: 0917.518.234)

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thanh Hoá
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cẩm Thủy;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Danh Nguyên**