

CỤC THADS TỈNH TRÀ VINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CẦU NGANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 188/TB-CCTHADS

Cầu Ngang, ngày 01 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số: 11/2021/DSST ngày 11 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 52/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 22/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số: 170724/CT-SP ngày 16 tháng 7 năm 2024 của Công ty trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá và đào tạo Song Pha;

Do đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh, địa chỉ: Số 80 đường 3/2 khóm Mỹ Cẩm A, thị trấn Cầu Ngang, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên như sau:

- Tài sản bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất thừa số thửa số 935, diện tích 652m², tờ bản đồ số 11, loại đất ở nông thôn và đất trồng cây hàng năm. Đất tọa lạc tại ấp Giồng Dài, xã Hiệp Mỹ Tây, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh do bà Mai Thị Thanh đứng tên đăng ký giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Giá khởi điểm bán đấu giá là: 385.420.000đ (Ba trăm tám mươi lăm triệu bốn trăm hai mươi ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản như sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản phù hợp.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ 07 giờ 30 phút, ngày 01/8/2024 đến 17 giờ, ngày 03/8/2024 (Trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại đơn vị hoặc trực tuyến.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 80 đường 3/2 khóm Mỹ Cẩm A, thị trấn Cầu Ngang, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS (để đăng tải);
- Cổng TTĐTQG về ĐGTS (để đăng tải);
- Đương sự;
- Viện KSND H. Cầu Ngang;
- Lưu VT, HSTHA,.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Văn Hương