

Số: 335/TB-CCTHADS

Cái Răng, ngày 31 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ các Quyết định số 18/2019/QĐST-DS ngày 10/6/2019; Số 25/2019/QĐST-DS ngày 30/7/2019; Bản án số 13/2020/DSST ngày 15/7/2020 của Tòa án nhân dân quận Cái Răng; Quyết định số 02/2019/QĐST-KDTM ngày 24/7/2019 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang; Bản án số 27/2020/DSPT ngày 12/5/2020 và bản án số 46/2023/DSPT ngày 22/02/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ và Quyết định số 72/2022/QĐCNHGT-DS ngày 20 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ các quyết định thi hành án số 636/QĐ-CCTHADS ngày 18/6/2019; Số 47/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2019; Số 60/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2019; Số 118/QĐ.CCTHADS ngày 06/11/2019; Số 651/QĐ.CCTHADS ngày 07/7/2020; Số 40,48/QĐ.CCTHADS ngày 09/10/2020; Số 868, 869/QĐ.CCTHADS ngày 12/8/2021; số 727, 728, 730/QĐ.CCTHADS ngày 05/6/2023 và số 941/QĐ-CCTHADS ngày 21/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Do các đương sự không thực hiện thỏa thuận chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản với nội dung như sau:

1/. Tên tài sản thẩm định giá:

Gồm các quyền sử dụng đất như sau:

1. Thửa đất số 2097, tờ bản đồ số 05, diện tích 1200,0m² loại đất: LUA, số vào sổ cấp giấy: H00006 ngày 20/12/2004 do ông Lê Văn Tư đứng tên đã tặng cho hết phần diện tích cho bà Lê Mỹ Tiên ngày 17/10/2014.

2. Thửa đất số 2096, tờ bản đồ số 05, diện tích 1200,0m² loại đất: LUA, số vào sổ cấp giấy: H00005 ngày 20/12/2004 do bà Lê Thị Hồng đứng tên đã chuyển nhượng hết phần diện tích cho bà Lê Mỹ Tiên ngày 18/8/2014.

3. Thửa đất số 316, tờ bản đồ số 05, diện tích 3115,9m², loại đất: đất ở và đất trồng cây lâu năm, số vào sổ cấp giấy: CH01184 ngày 17/10/2014 do UBND quận Cái Răng cấp cho bà Lê Mỹ Tiên đứng tên.

4. Thửa đất số 310, tờ bản đồ số 05, diện tích 889,2m², loại đất: đất trồng cây lâu năm, số vào sổ cấp giấy: CH01183 ngày 17/10/2014 do UBND quận Cái Răng cấp bà Lê Mỹ Tiên đứng tên.

5. Thửa đất số 315, tờ bản đồ số 05, diện tích 4909,8m², loại đất: đất trồng cây lâu năm, số vào sổ cấp giấy: CH01185 ngày 17/10/2014 do UBND quận Cái Răng cấp bà Lê Mỹ Tiên đứng tên.

6. Thửa đất số 2349, tờ bản đồ số 05, diện tích 2138,7m², loại đất: đất trồng cây lâu năm, số vào sổ cấp giấy: CH00101 ngày 15/6/2010 do UBND quận Cái Răng cấp bà Lê Mỹ Tiên đứng tên.

7. Thửa đất số 2348, tờ bản đồ số 05, diện tích 150m², loại đất: đất ở tại đô thị và đất trồng cây lâu năm, số vào sổ cấp giấy: CH00100 ngày 15/6/2010 do UBND quận Cái Răng cấp bà Lê Mỹ Tiên đứng tên.

Địa chỉ tài sản: Khu vực Phú Thành, phường Tân Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Diện tích đất thực tế theo hồ sơ trích đo của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

2/. Hồ sơ thẩm định giá:

- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ...); Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;

- Thù lao dịch vụ thẩm định, chi phí thẩm định giá sản phù hợp và các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá theo quy định.

3/. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày 01/8/2024 đến 17 giờ ngày 02/8/2024.

4/. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: Số 01 đường số 6, khu dân cư Nông Thổ Sản II, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Điện thoại cơ quan: 02923.846460.

Tổ chức đủ điều kiện có nhu cầu đăng ký tham gia thẩm định giá đề nghị nộp hồ sơ theo thời gian và địa điểm như trên.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát Cái Răng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thu Hồng