

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 29/2023/DSST ngày 11 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1146/QĐ-CCTHADS ngày 07/7/2023; Quyết định số 1239/QĐ-CCTHADS ngày 20/7/2023; Quyết định số 1238/QĐ-CCTHADS ngày 20/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 24 /QĐ.CCTHADS ngày 27 tháng 6 năm 2024 và Biên bản kê biên ngày 31/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An;

Căn cứ Thông báo số 787/TB.CCTHADS ngày 07 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An “v/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá”;

Căn cứ Kết quả đánh giá chọn tổ chức Thẩm định giá ngày 09 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An.

Hết thời hạn công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An nhận được 01 hồ sơ đề nghị thẩm định giá của Công Ty TNHH Tư Vấn và Định giá Châu Thành – Chi nhánh tỉnh Long An, địa chỉ: Số 7, đường Phạm Thị Đậu, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Căn cứ kết quả chấm điểm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thi hành án.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Long An thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên vụ Đinh Ngọc Lai, địa chỉ: Tổ 4, ấp Tân Xuân, xã Tân Kim, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An. Địa chỉ nay là: Tổ 7, khu phố Tân Xuân, thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An như sau:

I/Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 43, tờ bản đồ số 1G, loại đất: ONT, diện tích thực tế 514m² tọa lạc ấp Bình Thủy, xã Bình Quới, huyện Châu Thành, tỉnh Long An do ông Đinh Ngọc Lai đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát

hành CV 272282, số vào sổ cấp GCN: CS 06437 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 14/4/2020. (Diện tích thực tế theo Mảnh trích đo địa chính số 129-2024 do công ty TNHH đo đạc nhà đất Trung Nghĩa đo vẽ ngày 19/6/2024 và được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Châu Thành duyệt ngày 20/6/2024). Trong đó diện tích nằm trong phạm vi vùng phụ cận là 16m².

Vị trí tiếp giáp: theo trích đo

- | | |
|--------------|---------------------------------|
| - Đông giáp: | Thửa số 14 |
| - Tây giáp: | Rạch |
| - Nam giáp: | Thửa số 16. Đường GTNT. Bê tông |
| - Bắc giáp: | Thửa số 14 |

Và tài sản khác gắn liền với đất gồm: nhà ở và công trình xây dựng trên đất.

II/ Kết quả lựa chọn:

Công Ty TNHH Tư Vấn và Định giá Châu Thành – Chi nhánh tỉnh Long An, địa chỉ: Số 7, đường Phạm Thị Đầu, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo để các bên đương sự được biết và Công Ty TNHH Tư Vấn và Định giá Châu Thành – Chi nhánh tỉnh Long An thực hiện ký hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên theo quy định pháp luật ./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Cổng thông tin Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An;
- VKSND huyện Châu Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thành Luân