

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN IA GRAI

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 198/TB-CCTHA

Ia Grai, ngày 12 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 34/2022/DS-ST ngày 21 tháng 6 năm 2022 của Tòa án
nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2022 và
số 40/QĐ-CCTHADS ngày 16/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án
dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn
liền với đất số 25/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành
viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 28 tháng 02 năm 2024
của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Do các bên đương sự không thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức thẩm
định giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, địa
chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn
tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê
biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 31,
tờ bản đồ số 61, diện tích 1547,2m² (trong đó: 100m² đất ở, 1447,2m² đất trồng
cây lâu năm) tại xã Ia Grăng, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, đã được cấp Giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với
đất số BY 136674 cấp ngày 03/4/2015 đứng tên bà Phùng Lê Tuyết Trinh theo
hồ sơ số 1552 ngày 17/8/2015.

Tài sản trên đất: Một phần nhà sinh hoạt cộng đồng xây dựng năm 2015,
có diện tích 0,76m x 7,5m = 5,7m², kết cấu: móng xây đá, tường xây gạch, có tô
trát, mái lợp tôn, nền lát gạch men; 01 giếng khoan sâu 86m, miệng xây gạch có
tô trát cao 0,25m, nắp bê tông cốt thép; Nền láng xi măng có diện tích 13,5m²,
tường xây gạch có tô trát, một mặt ốp gạch ceramic có diện tích 1,57m², tường
có kích thước 0,98m x 1,6m x 0,15m.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai biết, đăng ký.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày 13/8/2024 đến hết ngày 15/8/2024 (giờ hành chính)

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

4. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

5. Chi tiết xin liên hệ:

Bà Đậu Thị Mai - Chấp hành viên. Điện thoại: 0349774542.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đậu Thị Mai