

Số: 850 /TB-CTHADS

Nam Định, ngày 15 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 13/DS-ST ngày 08/6/ 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) thành phố Nam Định; Quyết định rút hồ sơ số 02/QĐ-CTHADS ngày 25/9/2023 của Cục THADS tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CTHADS ngày 19/7/2024 của Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Nam Định;

Sau khi kê biên tài sản, Cục THADS tỉnh Nam Định đã thông báo cụ thể nhưng các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và lựa chọn tổ chức thẩm định giá;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Tên tài sản:

+ Tài sản thứ nhất: Quyền sử dụng đất (đất ở lâu dài tại đô thị) có diện tích 50,4m² thuộc thửa đất số 130, tờ bản đồ số 12 tại địa chỉ số 37/26 tổ 13, phố Tây Ga (nay là số nhà 38/43, tổ DP số 04) phường Trường Thi, thành phố Nam Định và tài sản gắn liền với đất là nhà xây cấp 4 cùng công trình phụ trợ.

+ Tài sản thứ hai: Quyền sử dụng đất (đất ở lâu dài tại đô thị) có diện tích 64,0m² thuộc thửa đất số 194, tờ bản đồ số 10 Khu tái định cư Phạm Ngũ Lão II (nay là số 31 Đào Văn Tiến, phường Mỹ Xá, thành phố Nam Định) và tài sản gắn liền với đất là nhà xây bê tông 3 tầng 01 tum.

+ Tài sản thứ ba: Quyền sử dụng đất (đất ở lâu dài tại đô thị) có diện tích 59,9m² thuộc thửa đất số 109B, tờ bản đồ số 2, địa chỉ: 7/213 tổ 26 (nay là số nhà 5/5/213, Tổ DP số 6) Mạc Thị Bưởi, phường Quang Trung, thành phố Nam Định và tài sản gắn liền với đất là nhà xây bê tông 2 tầng, 01tum.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ ngày đăng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS, (tức là từ ngày 15/8/2024 đến hết ngày 16/8/2024).

Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ: Tổ chức thẩm định giá có trụ sở, chi nhánh trên địa bàn tỉnh Nam Định có nhu cầu tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá trực tiếp nộp hồ sơ tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định, số 120 đường Nguyễn Đức Thuận, phường Thống Nhất, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định trong giờ hành chính. Hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung

cấp dịch vụ thẩm định giá và Hồ sơ năng lực, các giấy tờ, tài liệu có liên quan (bản sao) theo quy định.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Quân