

Số: 276/TB-CCTHADS

Lộc Ninh, ngày 20 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án, quyết định số 18/2023/QĐST-DS, ngày 22 tháng 03 năm
2023 của Tòa án nhân dân huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 143/QĐ-CCTHADS, ngày 16 tháng 10
năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền
trên đất số 26/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 07 năm 2024 của Chấp hành viên
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ hồ sơ năng lực tham dự thẩm định giá tài sản của Công ty cổ phần
định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước thông báo
công khai về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá các tài sản thi hành án như
sau:

Tính đến 17 giờ 00 ngày 16 tháng 08 năm 2024 hết hạn nộp hồ sơ tham gia
thẩm định giá tài sản theo thông báo số 262/TB-CCTHADS ngày 12/8/2024 của
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước về
việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự. Chi cục Thi hành
án dân sự huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham
gia thẩm định giá của Công ty Cổ phần thẩm định giá và Tư vấn bất động sản
Mạnh Đạt.

Địa chỉ: Số 39, đường 29, ấp Quang Lộc, xã Quang Tiến, huyện Trảng
Bom, tỉnh Đồng Nai; Chi nhánh Bình Phước, địa chỉ: Số 30 đường Lý Thái Tổ,
tổ 01, khu phố 4, phường Long Thủy, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí ban hành kèm theo
Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tư pháp
về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi
hành án.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước lựa chọn
Công ty Cổ phần thẩm định giá và Tư vấn bất động sản Mạnh Đạt; Địa chỉ: Số
39, đường 29, ấp Quang Lộc, xã Quang Tiến, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai;
Chi nhánh Bình Phước, địa chỉ: Số 30 đường Lý Thái Tổ, tổ 01, khu phố 4,
phường Long Thủy, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước để thẩm định các tài
sản đã kê biên của ông Lê Trọng Hữu và bà Đỗ Thị Phượng vào ngày 02/8/2024
cụ thể gồm các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, cụ thể gồm: Quyền sử dụng
đất thuộc thửa đất số 2178, tờ bản đồ số TĐ 259-2020, diện tích 1.051,9m² (Một

ngàn không trăm năm mươi một phẩy chín mét vuông), tọa lạc tại ấp Đồi Đá, xã Lộc Khánh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số vào sổ CY160066, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS 01965 do Sở Tài nguyên tỉnh Bình Phước cấp ngày 19 tháng 01 năm 2021 (Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lộc Ninh ký xác nhận trang 4 vào ngày 29 tháng 3 năm 2022 chuyển nhượng cho bà Đỗ Thị Phượng, sinh năm 1975, CCCD số 033175007363 và chồng là ông Lê Trọng Hữu, sinh năm 1974, CCCD số 034074021983, địa chỉ thường trú : Khu phố Hòa Lân 1, phường Thuận Giao, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương, theo hồ sơ số 000.30.73.H10-220322-0144/KSHS).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước thông báo cho các đương sự, Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt biết để ký kết hợp đồng./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Viện KSND huyện Lộc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Dư Hải