

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THANH HOÁ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THỌ XUÂN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 612 /TB-THADS

Thọ Xuân, ngày 22 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 22/2017/QĐST-KDTM ngày 18 tháng 5 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 115/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 07/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 429/2024/0710-AMC ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC,

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp Danh Đức Anh.

Địa chỉ: Tầng 5, tòa nhà VCCI Thanh Hóa – Số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 242, tờ bản đồ số: 01 (Bản đồ địa chính đo vẽ năm 2005). Chủ sử dụng, sở hữu: Ông Trịnh Văn Hùng và bà Trần Thị Năm. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số xêri: DE 416143, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 06208, Ủy ban nhân dân huyện Thọ Xuân cấp ngày 04/7/2022.

- Địa chỉ: Thôn đội 3, xã Xuân Phú, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa.

- Diện tích 362,6 m².

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 60 m²; đất trồng cây hàng năm khác: 302,6 m².

- Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; đất trồng cây hàng năm khác: Đến ngày 15/10/2043.

Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 60m²; nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 302,6m².

Giá khởi điểm: 1.824.000.000 đồng (một tỷ tám trăm hai bốn triệu đồng)

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá Hợp Danh Đức Anh biết để làm thủ tục ký hợp đồng bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thọ Xuân;
- Lưu: VT, HSTHA.

