

Số: 427/TB-CCTHADS

Thanh Khê, ngày 26 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 05/2024/KDTM-ST ngày 23 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 925/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2024 và số 1043/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 38/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê;

Căn cứ quy định tại Điều 8 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá của Tổng cục Thi hành án dân sự kèm Phụ lục 1 - Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản ban hành ngày 25/12/2020;

Căn cứ Thông báo số 404/TB-CCTHADS ngày 16 tháng 8 năm 2024 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức thẩm định giá tài sản;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng đã đánh giá, chấm điểm tổ chức thẩm định giá tài sản, kết quả lựa chọn:

Tên tổ chức thẩm định giá: Công ty cổ phần đầu tư và thẩm định giá VNA.

Địa chỉ: 76 Dương Quảng Hàm, phường Khuê Trung, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

Đề nghị Công ty cổ phần đầu tư và thẩm định giá VNA tiếp nhận hồ sơ và ký kết hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất; quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 27, tờ bản đồ số 59, diện tích 78 m². Tài sản gắn liền với đất là 01 (một) ngôi nhà cấp 3 diện tích xây dựng 55,4 m², diện tích sử dụng: 117,3 m², tầng 1 và 2 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hiện trạng có thêm tầng 3 (chiều dài 4,9m, chiều rộng 4,97m, phần xây dựng ngoài Giấy chứng nhận có kết cấu mái đúc, tường xây, nền gạch men) toàn bộ nhà đất có kết cấu mái đúc, tường xây, nền gạch men theo Giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 007649 (số vào sổ cấp GCN: CTs 205148), do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 09/06/2020, đăng ký chính lý biến động ngày 20/11/2020 đứng tên ông

Nguyễn Phúc Quốc và bà Lê Thị Bích Trâm, tại địa chỉ: K205/14 Trần Thái Tông, phường An Khê, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê thông báo đến các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND quận Thanh Khê;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Tâm