

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ VŨNG TÀU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1099/TB-CCTHADS

Vũng Tàu, ngày 16 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số: 18/2023/KDTM-ST ngày 20/9/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Vũng Tàu; Bản án số: 04/2024/KDTM-PT ngày 03/5/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1459/QĐ-CCTHADS ngày 27/5/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 55/QĐ-CCTHADS ngày 23/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Công văn số: 02444/CV-MDC.BRVT ngày 12/9/2024 và Hồ sơ tham dự thẩm định giá tài sản kèm theo của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt - Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Hết thời hạn nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản theo Thông báo số: 1079/TB-CCTHADS ngày 11/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu chỉ có 01 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá là: Công ty cổ phần Thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt, Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu. Kết quả chấm điểm: Công ty cổ phần Thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt, Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu đạt được 89 điểm (không bao gồm 10 điểm tiêu chí khác: doanh nghiệp mới khởi nghiệp; vai trò đóng góp xã hội của doanh nghiệp; điều kiện đặc thù của địa phương...).

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu lựa chọn tổ chức thẩm định giá sau đây:

- Tên tổ chức thẩm định giá: Công ty cổ phần Thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt, Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu.

- Địa chỉ: Số 41, tổ 14, ấp Hải Sơn, xã Phước Hưng, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu (Giám đốc chi nhánh: Đinh Văn Dũng).

(Trụ sở chính Công ty cổ phần Thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt, địa chỉ: 39 đường 29, ấp Quảng Lộc, xã Quảng Tiến, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai; Điện thoại: 0985.331.414 – 0948.522.008).

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đối với tài sản đã kê biên là:

Quyền sử dụng phần diện tích đất 218,1 m², theo lô A tại Sơ đồ vị trí do Chi nhánh Văn phòng đăng ký Đất đai thành phố Vũng Tàu lập ngày 05/10/2023, thuộc thửa số 88, Tờ bản đồ 21, đường Ba Cu, Phường 4, thành phố Vũng Tàu, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 310914, số vào sổ 1194.QSĐĐ do UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 08/10/1993 đứng tên ông Nguyễn Văn Trí và đã điều chỉnh biến động sang tên ông Nguyễn Phước Lộc ngày 28/8/2007 và tài sản gắn liền với đất (01 nhà cấp 4, diện tích: 93,7 m² xây dựng năm 1963, 02 (hai) cây xoài, 01 (một) cây mai tứ quý, sân, tường rào... được miêu tả chi tiết tại biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 10/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án được biết kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên nêu trên để đảm bảo cho việc thi hành án./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để thông báo);
- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BR-VT (để thông báo);
- Bảng thông báo tại Chi cục THADS thành phố Vũng Tàu (để niêm yết);
- Viện KSND TP. Vũng Tàu (để kiểm sát);
- Các bên đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đình Văn Hưng