

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH THANH HÓA  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CẨM THỦY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 09/TB-THADS

Cẩm Thủy, ngày 17 tháng 9 năm 2024



**THÔNG BÁO**

**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 11/2023/QĐCNHGT-DS ngày 01 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 261/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá số 11/2024/1318-Avalue ngày 30 tháng 8 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Avalue Việt Nam – Chi nhánh Bắc Miền Trung, địa chỉ: Lô 25No16, MB2125 GD2, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 10 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp Danh Cường Phát.

Địa chỉ: Số 26 Lạc Long Quân, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất: Tại thửa đất số 723, tờ bản đồ số 63, diện tích 220m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Gia Dụ, thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa. Hình thức sử dụng: riêng 220m<sup>2</sup>, chung không m<sup>2</sup>. Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị. Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 562413, số vào sổ cấp GCN: H01061 do UBND huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 23/09/2013, chính lý mặt 04 chuyên nhượng quyền sử dụng đất cho bà Phạm Thị Hoài, ông Lê Văn Hùng ngày 04/03/2022. Có vị trí tiếp giáp như sau:

- Chiều rộng giáp đường Vân Yên Sơn là 13,6m;
- Chiều rộng phía sau giáp khe là 14,3m;

- Chiều dài thửa đất giáp hộ bà Phạm Thị Quy là 18,2m;
- Chiều dài thửa đất giáp hộ ông Đinh Văn Quân là 15,8m;

Vậy, thông báo để ông Lê Văn Hùng, bà Phạm Thị Hoài và Ngân hàng TMCP Phương Đông – Chi nhánh Thanh Hóa biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cẩm Thủy;
- Công ty đấu giá Hợp Danh Cường Phát;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Danh Nguyên**