

Mẫu số: D21-THADS  
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày  
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN PHÚ BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 729 /TB-THADS

Phú Bình, ngày 19 tháng 9 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Bản án số 13/2021/DS-ST ngày 27/7/2021 của Tòa án nhân dân huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 135/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 01/2019/QĐST-DS ngày 02/01/2019 của Tòa án nhân dân huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 686/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 23/QĐ-CCTHADS ngày 28/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 12/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 18 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên.

Do đương sự không thoả thuận được về giá và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên; địa chỉ: tổ 02, thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

### Quyền sử dụng đất

Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 2584 - Tờ bản đồ số 04, bản đồ địa chính xã Dương Thành, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên, địa chỉ thửa đất tại:

xóm Tiến Bộ, xã Dương Thành, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên của ông **Nguyễn Văn Nam** và bà **Lê Thị Hải** (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất do UBND huyện Phú Bình cấp ngày 27/10/2024 cho hộ ông Nguyễn Văn Nam, số vào sổ cấp GCN: 03207/QSDĐ).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá.
3. Biểu phí thẩm định giá.
4. Các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên.
5. Hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 20 tháng 9 năm 2024 đến hết ngày 23 tháng 9 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:**

- Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên.

- SĐT liên hệ: 0986.116.730

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Bình - Tổ 02, thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên. / *Handwritten mark*

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thái Nguyên;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân h. Phú Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**  
Nguyễn Thị Bích Hương