

Số: 740 /TB-THADS

Phú Bình, ngày 24 tháng 9 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Bản án số 13/2021/DS-ST ngày 27/7/2021 của Tòa án nhân dân huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 135/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 01/2019/QĐST-DS ngày 02/01/2019 của Tòa án nhân dân huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 686/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 23/QĐ-CCTHADS ngày 28/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 12/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Thông báo số 729/TB-THADS ngày 19/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên;

Căn cứ Phiếu trình ngày 24/9/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

**1. Đối tượng thẩm định giá**

Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 2584 - Tờ bản đồ số 04, bản đồ địa chính xã Dương Thành, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên, địa chỉ thửa đất tại: xóm Tiến Bộ, xã Dương Thành, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên của ông Nguyễn Văn Nam và bà Lê Thị Hải (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền

sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất do UBND huyện Phú Bình cấp ngày 27/10/2024 cho hộ ông Nguyễn Văn Nam, số vào sổ cấp GCN: 03207/QSDD.

## 2. Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn

Hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chi cục THADS huyện Phú Bình nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá của Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc - Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Doanh nghiệp.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu với các tiêu chí đã đưa ra tại Thông báo số 729/TB-CCTHADS ngày 19/9/2024, Chi cục THADS huyện Phú Bình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

- Tên tổ chức thẩm định: Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc – Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Doanh nghiệp
- Địa chỉ: Số 16, đường Hoàng Ngân, Tổ 15, Phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.
- Điện thoại: 0208.628.5678 – 0912 459 127
- Mã số thuế: 0103982862-001
- Tài khoản: 39010000247697 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Thái Nguyên.
- Đại diện: ông Trần Mạnh Phong, Chức vụ: Giám đốc.

Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Phú Bình sẽ ký hợp đồng thẩm định giá tài sản với tổ chức lựa chọn trên. Đề nghị Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc – Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Doanh nghiệp chuẩn bị hợp đồng thẩm định giá để ký với Chấp hành viên (Lưu ý: Thông báo này thay cho Văn bản đề nghị ký hợp đồng thẩm định giá tài sản với Công ty).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Bình thông báo để các đương sự, Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc - Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Doanh nghiệp biết và thực hiện. /.

### Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Công TTĐT của Tổng cục THADS (đăng tải);
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Thái Nguyên (đăng tải);
- Chi cục trưởng (báo cáo);
- CN TĐG và ĐG Việt Bắc-CTCPTV và TĐGDN;
- VKSND huyện Phú Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



Nguyễn Thị Bích Hương