

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIA LÂM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 89...../TB-THADS

Gia Lâm, ngày 24 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 19/2021/QĐST-DS ngày 05 tháng 02 năm 2021 của TAND huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 682/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 04 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP. Hà Nội

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 24 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP. Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc không thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá và tổ chức bán đấu giá giữa các bên đương sự ngày 24 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản bị kê biên cũng như không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá tài sản bị kê biên. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 02 đường Cổ Bi, TT Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 62(1), tờ bản đồ số 24 tại, có diện tích là 65m², địa chỉ: Thôn Thuận Tồn, xã Đa Tồn, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 908177, vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 06369/3128/QĐ-UBND do UBND huyện Gia Lâm cấp ngày 28/11/2012 mang tên ông Lê Xuân Trường theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 3783/2017 ngày 7/11/2017 tại Văn phòng công chứng Kinh Đô và đăng ký thế chấp tại Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh huyện Gia Lâm ngày 07/11/2017. Diện tích thực tế là 65m².

- Tài sản gắn liền với đất: Toàn bộ công trình xây dựng gắn liền với đất.



Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ năng lực của công ty
2. Công văn xin đăng ký

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 25 tháng 10 năm 2024 đến hết ngày 30 tháng 10 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm – Số 2 đường Cổ Bi, TT Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Gia Lâm;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đức Lâm