

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ VŨNG TÀU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1405/TB-THADS

Vũng Tàu, ngày 28 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Quyết định số 47/2022/QĐST-DS ngày 07 tháng 9 năm 2022 của Tòa án Nhân dân thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Căn cứ Quyết định sửa chữa Bản án sơ thẩm số 11A/2022/QĐ-SCBSBA ngày 15 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1099/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 03/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu.

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 23 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 1391/TB-THADS ngày 24 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu.

Căn cứ Công văn số 02454/CV-MDC.BRVT ngày 25 tháng 10 năm 2024 của Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn bất động sản Mạnh Đạt.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu đã thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án. Sau khi kết thúc việc nhận hồ sơ thì có 01 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký tham gia là Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn bất động sản Mạnh Đạt, địa chỉ: Số 41, tổ 14, ấp Hải Sơn, xã Phước Hưng, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Sau khi xem xét hồ sơ đăng ký của Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn bất động sản Mạnh Đạt đã đáp ứng điều kiện theo quy định của pháp luật và quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu thông báo lựa chọn Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn bất động sản Mạnh Đạt, địa chỉ: Số 41, tổ 14, ấp Hải Sơn, xã Phước Hưng, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án.

Tài sản thẩm định giá gồm:

- Căn hộ số B1301 Chung cư 21 tầng Hodeco Plaza, diện tích 106,6m² thuộc thửa đất số 26, tờ bản đồ số 14 tọa lạc tại số 36 đường Nguyễn Thái Học, phường 7, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở số BN 647133 do UBND thành phố Vũng Tàu cấp ngày 06/02/2013 đứng tên ông Nguyễn Thành Vinh và bà Thái Thị Lan Hương.

Kết cấu căn hộ:

- Tường xây gạch, sơn nước, dán giấy dán tường. Trần nhà ốp thạch cao, nền nhà ốp gỗ. Cửa chính và các cửa phòng ngủ làm bằng gỗ, các cửa sổ làm bằng nhôm.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu thông báo để các đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn bất động sản Mạnh Đạt được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Chi nhánh BR-VT Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn BĐS Mạnh Đạt;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Chung

Trần Chung