

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH HÒA BÌNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HÒA BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 256 /TB-THADS

TP. Hòa Bình, ngày 08 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 137/2023/QĐDS-ST ngày 17 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận Đống Đa, thành phố Hà Nội; Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 51/2023/QĐ-SCBSBA ngày 07/12/2023 của Tòa án nhân dân Quận Đống Đa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 347/QĐ CCTHADS ngày 19 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên tài sản số 10/QĐ – CCTHAS ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định sửa đổi bổ sung quyết định về thi hành án số 19/QĐ - CCTHADS ngày 19 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 266/2024/371/CT – TPV ngày 30 tháng 10 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong.

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 04 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình lựa chọn: Công ty đấu giá hợp doanh đầu tư Thành Phát

Địa chỉ: Số nhà 404, đường Hoàng Văn thụ, tổ 15, phường Hữu Nghị, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất ở thửa đất số 57, tờ bản đồ số 21, tại xóm Tân Lập, xã Dân Hòa (Nay xã Mông Hóa), huyện Kỳ Sơn (Nay thành phố Hòa Bình), tỉnh Hòa Bình, diện tích 650m², mục đích sử dụng là đất ở, trong đó 80m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn giao thông đường Quốc lộ 6 (theo trích đo số 07-2004 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Hòa Bình có 84,4m², đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn giao thông đường Quốc lộ 6). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE763756, số vào sổ cấp GCN H00130/QSDĐ - KS do UBND huyện Kỳ Sơn, tỉnh Hòa Bình cấp ngày 23/8/2011, cho bà Nguyễn Thị Kim Oanh và ông Phùng Đức Tuấn, chuyển nhượng cho bà Tăng Thị Huệ tại trang 4 ngày 09/12/202 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo hồ sơ số 022339.CN.003. Theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số

465/20/BĐS/OCH - 322 ngày 15/12/2021, giữa Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội và bà Tăng Thị Huệ người phải thi hành án.

Giá khởi điểm là: **8.255.000.000đ** (*Bằng chữ: Tám tỷ, hai trăm năm mươi lăm triệu đồng*)

Vậy, thông báo để cho các bên đương sự biết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Hòa Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Trọng Thực