

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023  
của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 14 tháng 11 năm 2024

Số: 5.5./TB-CTHADS

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 131/2023/QĐST-DS ngày 22 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 03/2024/QĐST-DS ngày 16 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 12/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2024 và số 14/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai;

Do các bên đương sự không chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên ngày 13/11/2024 để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số Ap 205602 do UBND huyện Đak Đoa, cấp ngày 18/6/2009, thửa đất số 295, tờ bản đồ số 32, diện tích 165m<sup>2</sup> (đất ở nông thôn)- Địa chỉ đất tại: Thôn Hà Lòng 2 xã Kdang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

Tài sản trên đất gồm: - Tài sản trên đất 01 căn nhà tạm, móng xây đá, tường gạch không tô trát diện tích 3,31 x 3,23 = 10,7 m<sup>2</sup>.

- 01 nhà, 01 tầng, có kết cấu tường xây gạch, mái lợp tôn, trần nhựa, cera mic ( 30 cm x 30cm ) nhà có diện tích 100m2( đã có sổ hữu).

-Mái hiên, khung sắt, lợp tôn, diện tích 25m2.

-01 giếng đào khoảng 15-17m sâu, đường kính 1,4m, có nắp đậy bê tông.

(Kèm theo sơ đồ hiện trạng biên bản kê biên ngày 13/11/2024)

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Hồ sơ năng lực của Công Ty; Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh.

2. Biểu phí và biểu đánh giá chỉ tiêu ( Nếu có).

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 14/11/2024 đến hết ngày 19/11/2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai- hoặc liên hệ qua chấp hành viên để được hướng dẫn cụ thể (chấp hành viên Vũ Thành Trung- ĐT: 0905039337).

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** 126 Đinh Tiên Hoàng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Vũ Thành Trung**