

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TRẦN VĂN THỜI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-CCTHADS

Huyện Trần Văn Thời, ngày 21 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 155/2024/DS-PT ngày 05 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Bản án số 154/2023/DS-ST ngày 21 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Bản án số 267/2023/DS-ST ngày 14 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2753/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2024 và Quyết định thi hành án số 339/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 15/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

1. Tên tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất thửa số 263, tờ bản đồ số 48, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất số DG 565913 do Giám đốc văn phòng đăng ký đất đai thừa uỷ quyền sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 05/7/2022 cho bà Trần Thị Lâm, diện tích ghi trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 207,8 m², đất ở đô thị, diện tích xây dựng 70,1m²) nhà và các tài sản gắn liền với đất, phần đất tại khóm 2, thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau. Diện tích cụ thể theo sơ đồ đo đạc của công ty TNHH Phát triển xanh Việt Nam.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Cà Mau biết để đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

+ Hồ sơ năng lực;

- + Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp;
- + Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;
- + Bảng kê các chứng thư thẩm định giá năm 2023.
- + Biểu giá thu phí theo quy định.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản bao gồm: Doanh nghiệp, Chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá thuộc danh sách công khai của Bộ Tài chính; Doanh nghiệp, Chi nhánh thẩm định giá có kinh nghiệm từ 03 năm trở lên; có ít nhất là 03 chứng thư thẩm định giá trong năm 2023.

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Tổ chức thẩm định giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá kể từ ngày thông báo đăng trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến hết ngày 26 tháng 11 năm 2024.

- **Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp trong giờ hành chính hoặc gửi qua đường bưu điện.

- **Địa chỉ nộp hồ sơ:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, địa chỉ: khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau. *(những hồ sơ không đủ điều kiện lựa chọn Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời không hoàn lại).*

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

Lê Hải Đăng

