

Mẫu số: D21-THADS  
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày  
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN XUYỀN MỘC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: .../12/TB-CCTHADS

Xuyên Mộc, ngày 20 tháng 12 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định số 35/2023/QĐST-DS ngày 24 tháng 08 năm 2023 của  
Tòa án nhân dân huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 139/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2023 của  
Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 06  
tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên  
Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Do đương sự không thỏa thuận giá và không thỏa thuận lựa chọn tổ chức  
thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc, địa  
chỉ: số 268, Quốc Lộ 55, thị trấn Phước Bửu, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa –  
Vũng Tàu cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định  
giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất diện tích 2.674m<sup>2</sup> (loại đất trồng cây lâu năm), thuộc thửa  
số 91, tờ bản đồ số 63 tọa lạc xã Phước Tân, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng  
Tàu, đã được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CV349137 do Sở Tài nguyên  
– Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 12/5/2020, đứng tên bà Nguyễn  
Thị Tuyết Trinh (Theo bản trích lục bản đồ địa chính ngày 05/11/2024 của Chi  
nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Xuyên Mộc).

Tài sản gắn liền trên đất: Đất trồng.

Ranh đất được xác định bờ kè suối dài 105m cao 03m có kết cấu: Đá chẻ,  
xây tô.

Tường rào dài 75m cao 04m có kết cấu: Móng đá tường xây gạch Taplo.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng  
Tàu biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực;
3. Bảng chi phí thù lao dịch vụ thẩm định giá;

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 20 tháng 12 năm 2024 đến hết ngày 23 tháng 12 năm 2024

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu. Địa chỉ: số 268 Quốc Lộ 55, thị trấn Phước Bửu, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H. Xuyên Mộc;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Ngọc Hiền**