

Số: 5.7.8/TB-THADS

Đại Lộc, ngày 25 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 67/2024/DSST ngày 11/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 77/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2024 và số 128/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 10/QĐ-CCTHADS ngày 12/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Thửa đất số 510, tờ bản đồ số 15, diện tích 396 m² (Diện tích đất kê biên thực tế là 384,1 m² giảm 11,9 m² so với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) tọa lạc tại khu An Đông, thị trấn Ái Nghĩa, huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam đã được UBND huyện Đại Lộc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BV 544854, ngày 31/12/2014 cho Hộ bà Huỳnh Thị Bảy và toàn bộ tài sản gắn liền với diện tích đất nêu trên.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Quảng Nam biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý.....) và các tài liệu có liên quan kèm theo khung tiêu chí tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc kể từ thời điểm thông báo được đăng tải lên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam.

Địa điểm nộp hồ sơ: số 179 Quang Trung, thị trấn Ái Nghĩa, huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Nam;
- Dương sự;
- Viện KSND huyện Đại Lộc;
- Lưu: VT, HSTHA.

