

Số: 103/TB-CCTHADS

Sầm Sơn, ngày 20 tháng 01 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định số 31/2024/DSST ngày 05 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Quyết định Thi hành án số 49/QĐ- CCTHA ngày 14 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Quyết định Cường chế kê biên tài sản số 12/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn;*

*Căn cứ kết quả Thẩm định giá số 11/2025/0016-AMC ngày 07 tháng 01 năm 2025 của Công ty TNHH Quản lý và khai thác tài sản AMC;*

*Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 98/TB-CCTHADS ngày 15 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát; Địa chỉ: Số 26 Lạc Long Quân, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản sau:

\* Toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 1104, tờ bản đồ số 13, tại địa chỉ: Tổ dân phố Văn Phú, phường Quảng Thọ, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DH112965, Số vào sổ cấp GCN: CS 00471 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường Thanh Hóa cấp ngày 17/10/2022, mang tên ông Nguyễn Văn Long và bà Hoàng Thị Thuyết.

Thẩm định giá khởi điểm: 3.547.000.000đ (Ba tỷ, năm trăm bốn mươi bảy triệu đồng).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan, Công ty Đấu giá Hợp danh Cường Phát biết./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Sóc Sơn;
- Công ty đấu giá Hợp Danh Cường Phát;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Thị Thúy Hằng**