

Số: 343 /TB-THADS (KV8)

Phúc Yên, ngày 29 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Khoản 2, Điều 98 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 57/2024/QĐST-DS ngày 22 tháng 11 năm 2024; Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 01/2025/QĐ-SCBSQĐ ngày 02/1/2025 của Tòa án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 370/QĐ-CCTHADS ngày 20/3/202; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 371/QĐ-CCTHADS ngày 20/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phúc Yên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/QĐ-THADS(8) ngày 10/10/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - Phú Thọ lựa chọn tổ chức thẩm định giá là Công ty Cổ phần Thẩm định giá tài sản Vĩnh Phúc; địa chỉ: số 91 Kim Đồng, phường Vĩnh Phúc, tỉnh Phú Thọ để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với đã tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

Quyền sử dụng đất diện tích 436,6m² (diện tích ghi trong giấy chứng nhận là 444,4m², giảm 7,8m² so với giấy chứng nhận); trong đó có 140m² đất ở và 296,6m² đất trồng cây lâu năm, tại thửa số 559, tờ bản đồ số 196; địa chỉ thửa đất: thôn An Đồng, xã Ngọc Thanh, thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc (Nay là thôn An Đồng, phường Xuân Hòa, tỉnh Phú Thọ) đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số DE 786492 ngày 28/1/2022 đứng tên ông Nguyễn Thành Công. Ngày 23/5/2023 Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Phúc Yên xác nhận chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Hiếu.

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Phú Thọ (Để tăng tin);
- Viện Kiểm sát nhân dân KV8-Phú Thọ;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thành Minh