

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH NGHỆ AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 170 /TB-THADS.KV7

Nghệ An, ngày 01 tháng 12 năm 2025.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 17/2024/QĐST-KDTM ngày 08 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội (nay là Tòa án nhân dân khu vực 4 – Hà Nội);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1594/QĐ-THADS ngày 01 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Biên bản về việc người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản đảm bảo thi hành án lập ngày 28 tháng 11 năm 2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 – Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận giá tài sản lập ngày 28/11/2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 – Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá lập ngày 28/11/2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 – Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An.

Do người được Thi hành án và người phải thi hành án không thỏa thuận được giá tài sản và không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã xử lý để bảo đảm thi hành án, như sau:

Đơn vị có tài sản thẩm định giá: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 – Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An; địa chỉ: số 01 đường Đặng Quang Cầm, xã Đô Lương, tỉnh Nghệ An.

Tài sản thẩm định giá gồm: Dây chuyền sản xuất thức ăn chăn nuôi tự động theo hóa đơn giá trị gia tăng số 0000436 ngày 3/10/2017 do Công ty trách nhiệm hữu hạn thương mại dịch vụ Indochina phát hành (hiện trạng chi tiết tài sản theo Biên bản về việc người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản đảm bảo thi hành án lập ngày 28/11/2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 – Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Nghệ An biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh doanh dịch vụ thẩm

định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...).

3. Các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp các bản chính hoặc y sao bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với hồ sơ đã cung cấp. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 01 tháng 12 năm 2025 đến 11 giờ 30 phút ngày 04 tháng 12 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 – Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 – Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An; địa chỉ: số 01 đường Đặng Quang Cầm, xã Đô Lương, tỉnh Nghệ An. Điện thoại liên hệ: 0976461462.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Nghệ An;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 7 – Nghệ An
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Lê Thị Hà