

Số: 4046 /TB-THADS(4)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 03/2024/QĐST-DS ngày 27 tháng 5 năm 2024 của Toà án nhân dân huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1792/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 4 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1793/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 4 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-THADS(4) ngày 02 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 3941/TB-THADS(4) ngày 12 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 41, tờ bản đồ số 36 (BĐĐC-2005) tại địa chỉ 266/5 Hoàng Văn Thụ, phường Tân Sơn Nhất (Phường 4, quận Tân Bình cũ), Thành phố Hồ Chí Minh.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

- Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn;
- Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố chọn Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan

đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố thông báo để các bên đương sự và Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt được biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của THADS TP.HCM (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Cục QLTHADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 4;
- Công ty Cổ phần TĐG Sao Việt (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA.



Nguyễn Xuân Mai