

Số: 1065/TB-THADS.KV4

Đồng Tháp, ngày 06 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và 2022;

Căn cứ Quyết định số: 517/2023/QĐ-PT ngày 18/9/2023 TAND tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Bản án số: 76/2023/DS-ST ngày 17/5/2023 TAND huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 78/QĐ- CCTHADS ngày 13/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số: 25/QĐ-THADS.KV4 ngày 06 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp ;

Do các đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án với những nội dung cụ thể như sau:

1/ Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp do ông Nguyễn Ngọc Trang, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

2/ Tên tài sản, mô tả rõ số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định giá:

Một phần quyền sử dụng đất cây lâu năm, diện tích 1.121,9 m², thuộc thửa đất số 40, tờ bản đồ số 73, tọa lạc tại ấp Bình Thạnh, xã Ngũ Hiệp, tỉnh Đồng Tháp và tài sản gắn liền trên đất.

Một phần quyền sử dụng đất cây lâu năm, diện tích 1.492,2 m², thuộc thửa đất số 40, tờ bản đồ số 73, tọa lạc tại ấp Bình Thạnh, xã Ngũ Hiệp, tỉnh Đồng Tháp và tài sản gắn liền trên đất.

Đất do bà Nguyễn Thị Ngọc Hương và ông Nguyễn Văn Lam đứng tên.

3/ Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá bao gồm:

- Hồ sơ năng lực, chứng minh có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá;
- Có phương án thẩm định khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá;
- Mức chi phí dịch vụ thẩm định giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

4/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

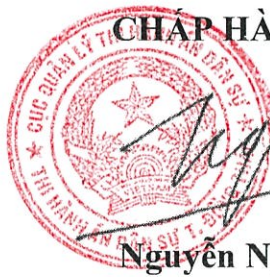
Thời gian nộp hồ sơ tính từ ngày đăng thông báo đến 17h30 phút ngày .08 tháng 01 năm 2026.

Địa điểm nộp hồ sơ: tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4- Đồng Tháp, địa chỉ: ấp Bình Quới, xã Bình Phú, tỉnh Đồng Tháp.

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản kê biên nêu trên theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh;
- Lưu: HS.THA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Ngọc Trang